

COMUNE DI SAN CASCIANO VAL DI PESA – PIANO OPERATIVO - QUADRO CONOSCITIVO

Analisi del Patrimonio edilizio nel territorio aperto Scheda modificata in sede di Variante al Piano Strutturale 2016

Piano Strutturale 2009

Responsabile del progetto: prof. Arch. GIAN FRANCO DI PIETRO

Collaboratori: arch. D. Donatini, arch. R. Monaci, arch. G. Pessina

SCHEDA N. 2040

Variante al Piano Strutturale 2016

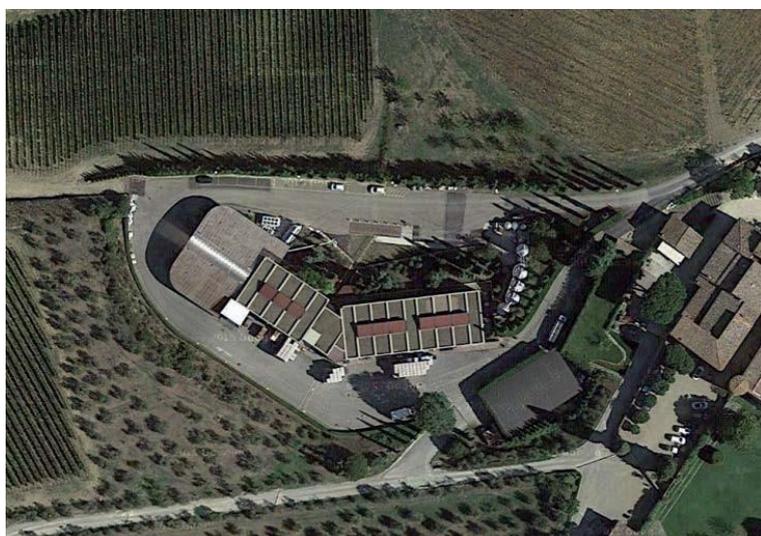
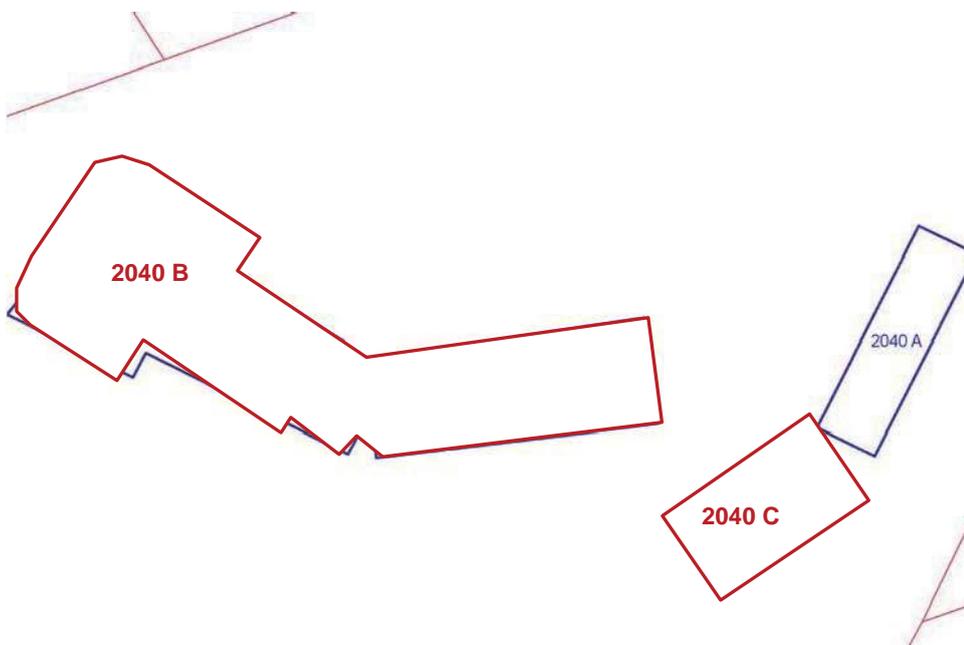
Progettista incaricato: Arch. SILVIA VIVIANI

Toponimo ed indirizzo Castello di Gabbiano Via Gabbiano

Schede 1985: n. 02/ 345

CTR 1:5000: foglio n. 275164

NCT: foglio/particella 73/43 44; 73/223; 73/306



	OGGETTO	*
A	cantine	CC
B	cantine	CC
C	cantine	N

(*)Valore: RV: rilevante; V: medio; CC: compatibile con il contesto; SV: scarso; N: nullo

Data rilievo: 15/01/03; 2/09/2016

USO ATTUALE		
A	Annesso agricolo	
B	Annesso agricolo	
C	Annesso agricolo	
Note A: Edificio di nuova costruzione; B: Edificio di nuova costruzione		
ALTERAZIONI TIPOLOGICHE		
A	--	
B	--	
C	Annesso agricolo	
Note		
ALTERAZIONI ARCH. ESTERNE		
A		
Coperture	--	
Gronde e cornicioni	--	
Comignoli	--	
Intonaci	--	
Muri a faccia vista	--	
Aperture	--	
Infissi e persiane	--	
Elementi costruttivi/decorativi	--	
Elementi aggettanti (tettini)	--	
B		
Coperture	Non applicabile	
Gronde e cornicioni	Non applicabile	
Comignoli	Non applicabile	
Intonaci	Non applicabile	
Muri a faccia vista	Non applicabile	
Aperture	Non applicabile	
Infissi e persiane	Non applicabile	
Elementi costruttivi/decorativi	Non applicabile	
Elementi aggettanti (tettini)	Non applicabile	

C		
Coperture	Non applicabile	
Gronde e cornicioni	Non applicabile	
Comignoli	Non applicabile	
Intonaci	Non applicabile	
Muri a faccia vista	Non applicabile	
Aperture	Non applicabile	
Infissi e persiane	Non applicabile	
Elementi costruttivi/decorativi	Non applicabile	
Elementi aggettanti (tettini)	Non applicabile	
STATO DI CONSERVAZIONE		
A	Buono	
B	Buono	
C	Buono	

VALORE		
A	Compatibile con il contesto	
B	Nullo	
C	Nullo	
AREA DI PERTINENZA		Valore complessivo: Nullo
Aperta		
ALTERAZIONI		Alterazioni complessive: gravi
AREA DI		
Pavimentazione	leggere	
Muri a retta in c.a.	gravi	
Arredo (lumi;gazebo;..)	leggere	
Vegetazione incongrua	leggere	
Garage/rimessa interrata	assenti	
Box	assenti	
Parcheggi	presente	Area a parcheggio sterrata
Baracche precarie	assenti	
VISIBILITA'		
Dalla rete stradale	buona	



Foto effettuata per l'aggiornamento della scheda in sede di Variante al PS 2016



Foto effettuata per l'aggiornamento della scheda in sede di Variante al PS 2016



Foto effettuata per l'aggiornamento della scheda in sede di Variante al PS 2016